

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

KAPEGO projekt s.r.o.
28. října 1142 / 168
70900 Ostrava

Značka: 9773/V006616/2025/JP
ID stavby: 024290

Ostrava, dne: 4.4.2025

Věc: **„Podzemní kontejnery v Novém Jičíně II. etapa (rok 2024) – stanoviště Dlouhá u garáží“**

Stanovisko k povolení záměru (slouží zároveň jako stanovisko k povolení stavby dle stavebního zákona ve znění platném k 30.6.2024 a jako stanovisko k realizaci stavby, případně záměru)

Investor: Město Nový Jičín

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 7.11.2024 pod zn.: 9773/V029402/2024/AUTOMAT.

Popis záměru:

Předložená dokumentace řeší výstavbu polozapuštěných kontejnerů na tříděný a komunální odpad včetně navazujících zpevněných ploch a přístupového chodníku na pozemku parc. č. 621/3, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí. Kontejnery budou uloženy v železobetonové prefabrikované jímce z voděodolného betonu. Kontejnery jsou čtvercového půdorysu o velikosti 1600 x 1600 mm, s možností připojení k dalšímu kontejneru a vytvoření sestavy. Celková výška jímky kontejneru bude 2800 mm (z toho 1,6 m podzemní část). Uvnitř betonové jímky budou plastové kontejnery. Instalace se bude provádět na betonovou desku.

Navržené zpevněné plochy ze zámkové dlažby pro kontejnery a přístupový chodník budou odvodněny do přilehlé zeleně.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 621/3, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodním řadem DN 150 GG a s jednotným kanalizačním řadem DN 400 B (stoka AC-8, hloubka dna dotčeného úseku kanalizace 2,3 – 2,7 m) – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556 779 225, 556 779 221, příp. 556 779 250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín, tel. č. 556 779 268, 556 779 257). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).

Značka: 9773/V006616/2025/JP

- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- **Stavby pevných konstrukcí** (včetně umístění kontejnerů apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů **požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí.** Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. Hloubka dna kanalizace – viz výše uvedené stanovisko k umístění sítí.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- V místech kolize řešených úprav a vodovodu v provozování SmVaK Ostrava a.s. včetně jeho ochranného pásma **požadujeme povrch prováděných zpevněných ploch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.**
- **Celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem včetně jeho ochranného pásma nepřesáhne 40 cm** (v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm).
- Obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) **ke kontrole místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.** Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s vydáním kolaudačního rozhodnutí, v případě, že předmětná stavba podléhá kolaudaci dle aktuálního znění stavebního zákona, ev. se zahájením užívání stavby.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

Značka: 9773/V006616/2025/JP

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 38

Romana Janišová
teamleader oddělení vyjadřování

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.